

# Résidence BELHARRA

14 rue DABERT - 63000 CLERMONT-FERRAND

*Belharra*

**SCCV LCDC**

MAITRE D'OUVRAGE  
COMMERCIALISATION



MAITRE D'OEUVRE

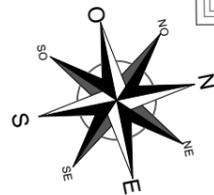
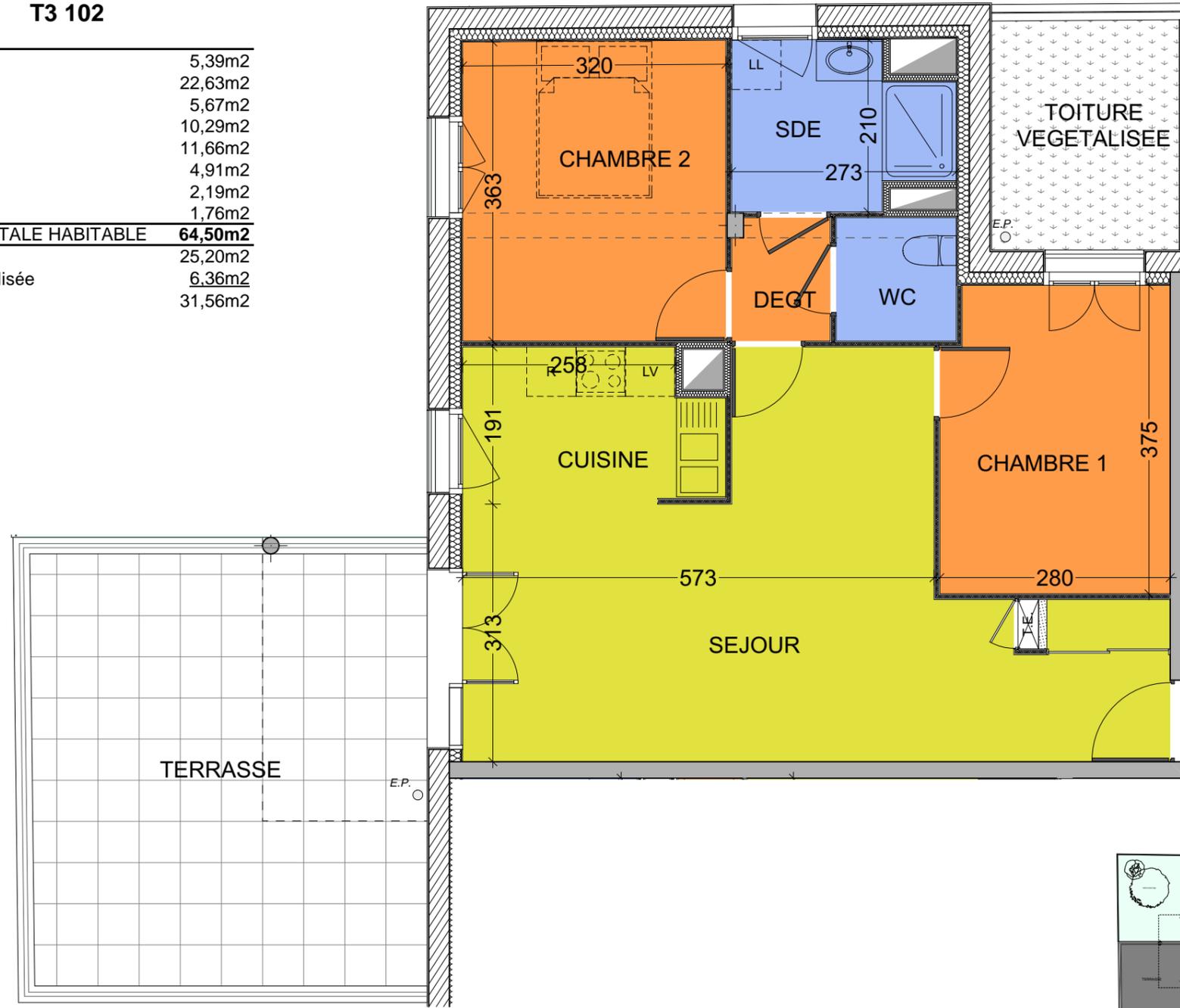
**BERNARD  JEANJEAN**  
ARCHITECTE DPLG

NOTA:

"Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, soffites, faux plafond, canalisations, ne sont pas toutes figurées et peuvent être modifiées pour raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux plafonds et retombées de poutres ne saurait être inférieure à 2.00m. Les éléments de cuisine et le mobilier sont présentés à titre indicatif. Seul les appareils sanitaires sont fournis. L'implantation des radiateurs et des équipements électriques sera détaillée dans les plans techniques de l'opération."

**T3 102**

Hall+PL	5,39m <sup>2</sup>
Séjour	22,63m <sup>2</sup>
Cuisine	5,67m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,29m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,66m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,91m <sup>2</sup>
Wc	2,19m <sup>2</sup>
Dégagement	1,76m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>64,50m<sup>2</sup></b>
Terrasse	25,20m <sup>2</sup>
Toiture végétalisée	6,36m <sup>2</sup>
	31,56m <sup>2</sup>



1er étage

T3 - 102

03/07/2018

0 0,5 1m 2m

Echelle: 1:65